



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLE GRAVINE

Comuni Associati

Comune di Massafra, Comune di Crispiano, Comune di Statte, Unione Terre delle Gravine

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)

- pec: cucterredellegravine@pec.it

Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

COMUNE DI MASSAFRA (TA)

- - MASSAFRA (TA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 073015

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Documentazione Integrativa

RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO-TECNICO SPORTIVO E ALLESTIMENTO TEMPORANEO DEL PALASPORT "GIOVANNI PAOLO II" .
CIG	B2494FFEE2
CUP	
Importo di gara	1.586.170,82
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	IV ripartizione del Comune di Massafra
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n.1 del 12.08.2024 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;

- che a tal fine, con nota prot. n. 4317 del 13.08.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 15:00 del giorno 13.08.2024 alle ore 15:00 del giorno 23.08.2024;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 27.08.2024 alle ore 15.00.
- che con verbale n. 2 del 27.08.2024 in seduta pubblica il RUP ha proceduto all'esame della documentazione prodotta in sede di soccorso istruttorio;
- che con nota prot.4553 del 30.08.2024 il RUP:
 - viste le contestazioni pervenute riguardo ai provvedimenti di esclusione comminati con note prot. 4317 del 13.08.2024 e prot. 4529 del 29.08.2024, con particolare riferimento a quanto previsto dal punto 3 del Disciplinare di gara e nelle risposte ai quesiti n. 10,23,24,25,27.28 fornite dalla S.A. durante la fase di presentazione delle offerte riguardanti la non ammissibilità di partecipazione alla procedura de qua di operatori economici che intendessero indicare progettisti esterni per lo svolgimento delle prestazioni inerenti i servizi di ingegneria ed architettura previsti dall'appalto;
 - visto l'art. 44 comma 3 del D.lgs 36/2023;
 - visti i recenti pronunciamenti giurisprudenziali riguardanti la fattispecie di che trattasi (Cfr. TAR Lazio, Sezione Seconda Bis Sentenze 16775/2023 e 140/2024);
 - considerato che il contrasto tra le previsioni dell'art. 3 del Disciplinare di gara e le locuzioni di cui agli artt. 4 e 6.1 può aver ingenerato incertezze interpretative da parte di taluni partecipanti alla gara;
 - considerato che la giurisprudenza nel merito ha evidenziato che le preminenti esigenze di certezza connesse allo svolgimento delle procedure concorsuali di selezione dei partecipanti impongono di ritenere di stretta interpretazione le clausole del bando di gara e che ne vada perciò preclusa qualsiasi lettura che non sia in sé giustificata da un'obiettiva incertezza del loro significato letterale;
 - che, secondo la stessa logica, sono comunque preferibili, a garanzia dell'affidamento dei destinatari, le espressioni letterali delle varie previsioni, affinché la via del procedimento ermeneutico non conduca a un effetto, indebito, di integrazione delle regole di gara aggiungendo significati del bando in realtà non chiaramente e sicuramente rintracciabili nella sua espressione testuale;
 - considerato, inoltre l'invalso principio secondo il quale i chiarimenti, se trasparenti e tempestivi, possono, a determinate condizioni, dare luogo ad una sorta di interpretazione autentica, purché in nome della massima partecipazione e del principio di economicità dell'azione amministrativa;

ha comunicato che in data 02.09.2024 alle ore 09.00 si sarebbe tenuta la terza seduta pubblica di gara di riesame, alla luce delle suindicate considerazioni, dei provvedimenti di esclusione comminati,

- che con verbale n. 3 del 02.08.2024 il RUP, in seduta pubblica ha proceduto al riesame delle offerte escluse nelle precedenti sedute di gara, ammettendo n. 1 partecipante ed attivando il soccorso istruttorio per n. 4 partecipanti;
- che nella medesima seduta il RUP stabiliva che la documentazione relativa al soccorso istruttorio dovesse pervenire a mezzo PEC all'indirizzo ripartizione4@pec.comunedimassafra.it entro le ore 10.00 del 09.09.2024, e che la seduta pubblica di esame della documentazione riguardante il soccorso istruttorio si sarebbe tenuta il giorno 09.09.2024 alle ore 11.00.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 09.09.2024 alle ore 11:00, il RUP della gara in oggetto, Ing. Giuseppe Iannucci, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante

<p>TOBUILD S.P.A. - P.IVA:17675891000</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> ELETTRO TECNICA DI CARONE LEONARDO E SBLANO NICOLA SNC - P.IVA/Cod Fisc.:03857140721 (Mandante) 	NO	_____
<p>WORK PLANNING SECURITY S.R.L. IN SIGLA - W.P.S. S.R.L. - P.IVA:05106910721</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> RTP PAPARELLA - P.IVA/Cod Fisc.:07345610724 (Mandante) 	NO	_____
<p>EDILNEXT2020 S.R.L - P.IVA:08470150726</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> NEOTEC S.R.L - P.IVA/Cod Fisc.:08185690727 (Mandante) 	NO	_____
<p>Modomec Ecoambiente - P.IVA:03010620734</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>IES SRL - P.IVA:07614031214</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> S.IN.T.E.C. s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:07789120636 (Mandante) Ing. Francesco Barbato - P.IVA/Cod Fisc.:06773650632 (Mandante) 	NO	_____
<p>ECOEDILIZIA TRAGNI SRL - P.IVA:08569210720</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> S.I.E. di Laico Giuseppe - P.IVA/Cod Fisc.:03998400729 (Mandante) 	No	_____
<p>MASCELLARO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07924650729</p>	NO	_____

<p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Studio associato CASa Associati degli archh. Fabio Armillotta Carmela Palmieri e N. Marco Santomauro - P.IVA/Cod Fisc.:01913110688 (Mandante) • Studio associato D.M.P. degli Ingg. Bacco Saverio e Ciciriello Sebastiano - P.IVA/Cod Fisc.:07785530721 (Mandante) • Ing. MARCO SASSANO - P.IVA/Cod Fisc.:02528951201 (Mandante) • Arch. Rossella Troia - P.IVA/Cod Fisc.:08555590721 (Mandante) 		
<p>CONSORZIO STABILE SINERGICA - P.IVA:13600521002</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>	NO	_____
<p>EDILCASA Soc. Cooperativa - P.IVA:03066550736</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>NUOVA DE.CA.SRL - P.IVA:02232060737</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • MARTELLA GIUSEPPE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02712680731 (Mandante) 	NO	_____
<p>NOVA COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - P.IVA:03368660738</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>GECOS S.r.l. - P.IVA:03974710729</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • CAR.EN S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:06245120727 (Mandante) • ARCH. PAOLA POMARICO - P.IVA/Cod Fisc.:07902490726/PMRPLA86L61A285Z (Mandante) 	NO	_____

<ul style="list-style-type: none"> • STUDIO LAURIERI INGEGNERIA S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:08673690726 (Mandante) • STUDIO 12 S.R.L. STP - P.IVA/Cod Fisc.:12268770018 (Mandante) • ING. FILIPPO CONTINISIO - P.IVA/Cod Fisc.:06021830721/CNTFPP77C18A225U (Mandante) • ING. ROBERTA BRUNO - P.IVA/Cod Fisc.:08655740721/BRNRRT94H69L328H (Mandante) 		
<p>TRAETTA RESTAURI SRL - P.IVA:08589350720</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • ARCHIW SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01399040771 (Mandante) • AREA4 SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01856380439 (Mandante) 	NO	_____
<p>ESSEDI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:06743710722</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>NEWEUROART SRL - P.IVA:05676930729</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ingegneria 5.0 srl - P.IVA/Cod Fisc.:01424790770 (Mandante) 	NO	_____
<p>IMPR. EDIL SRL - P.IVA:02519800730</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Studio associato Domenico Perrone & Partners - P.IVA/Cod Fisc.:03010560732 (Mandante) • Barretta & Partners s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:02761680640 (Mandante) • Ing. Leonardo Dettoli - P.IVA/Cod Fisc.:02542230731 (Mandante) • Ing. Antonio Misciagna - P.IVA/Cod Fisc.:02566500738 (Mandante) • Ing. Cristofaro Palmieri - P.IVA/Cod Fisc.:02617660739 (Mandante) 	NO	_____



Luigi Panza Impianti & Costruzioni - P.IVA:05275120722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
GRS Costuzioni SRL - P.IVA:08715960723 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • WHITEARC ARCHITECTURE ENGINEERING DESIGN PLANNING SRL - P.IVA/Cod Fisc.:17120951003 (Mandante)	NO	_____

Il RUP da atto che entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti integrazioni:

Modomec Ecoambiente - P.IVA:03010620734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Prot. 40288 del 03.09.2024
EDILCASA Soc. Cooperativa - P.IVA:03066550736 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Prot. 40860 del 05.09.2024
ESSEDI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:06743710722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Prot. 41149 e 41150 del 09.09.2024
Luigi Panza Impianti & Costruzioni - P.IVA:05275120722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Prot. 41152 del 09.09.2024

L'esito della seduta di esame della documentazione integrativa inerente il soccorso istruttorio alle Ditte riammesse alla gara a seguito di riesame è il seguente:

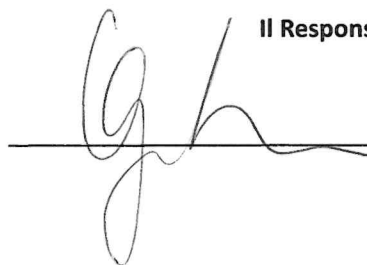
Modomec Ecoambiente - P.IVA:03010620734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSO AL PROSIEGUO
EDILCASA Soc. Cooperativa - P.IVA:03066550736 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSO AL PROSIEGUO

ESSEDI COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:06743710722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSO AL PROSIEGUO
Luigi Panza Impianti & Costruzioni - P.IVA:05275120722 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSO AL PROSIEGUO

IL RUP stabilisce che la seduta pubblica di apertura delle Buste tecniche, per la sola verifica del contenuto delle stesse, si terrà il giorno 10.08.2024 alle ore 16.00.

Alle ore 11.25 la seduta termina.

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giuseppe IANNUCCI

