



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLE GRAVINE**

*Comuni Associati*

*Comune di Massafra, Comune di Crispiano, Comune di Statte, Unione Terre delle Gravine*

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)

- pec: [cucterredellegravine@pec.it](mailto:cucterredellegravine@pec.it)

Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

**COMUNE DI MASSAFRA (TA)**

- - MASSAFRA (TA) - Tel.

Part. IVA: 00858770738 Cod. Fisc. 80009410731 Cod. Istat 073015

**VERBALE DI GARA N. 1**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di Consolidamento statico ed adeguamento sismico presso la Palestra della Scuola Media A. Manzoni.
<b>CIG</b>	B15D81E47C
<b>CUP</b>	C25E23000100004
<b>Importo di gara</b>	207.790,53
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Massafra
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Massafra n. 3427 del 27.12.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione Dirigenziale n. 25 del 16.04.2024 è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 1902 del 22.04.2024, 1903 del 22.04.2024, 1904 del 22.04.2024, 1905 del 22.04.2024, 1906 del 22.04.2024

contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 15.05.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
RESEDIL S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Forcellara S. Sergio 39, Massafra (TA), 74016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Electra srl Unipersonale Tipo partecipazione:	via primaldo coco 11/b2, Taranto (TA), 74121	14/05/2024 15:03	n.2205 del 14/05/2024
EDILNEXT2020 S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Londra 34, Altamura (BA), 70022	13/05/2024 21:42	n.2182 del 13/05/2024
LUCCARELLI COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	Via Bernini 91, Massafra (TA), 74016	15/05/2024 11:47	n.2215 del 15/05/2024
Impresa del Fiume srl Tipo partecipazione:	Via per San Giorgio Jonico, 6900, Taranto (TA), 74121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 16 del mese di Maggio alle ore 16:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Angelo ANGELINI, assistito da ing. Giuseppe IANNUCCI dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
EDILNEXT2020 S.R.L - P.IVA:08470150726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Electra srl Unipersonale - P.IVA:02144090731 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	NO	_____

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
LUCCARELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02887350730  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
EDILNEXT2020 S.R.L. - P.IVA:08470150726  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 7.77 MB  Impronta MD5: 06c59d4c92bd0c7616f31e0c8adc4d9f	AMMESSA
Electra srl Unipersonale - P.IVA:02144090731  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A - Documentazione.zip.p7m  Dimensione file: 2.87 MB  Impronta MD5: 6be6bff380cb19e92be6a3a4e02f7c20	AMMESSA
LUCCARELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02887350730  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE.zip.p7m  Dimensione file: 2.24 MB  Impronta MD5: 04974f2b83b9cea23800c6e30b99d634	AMMESSA

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Electra srl Unipersonale	8.516%
EDILNEXT2020 S.R.L	18.245%
LUCCARELLI COSTRUZIONI SRL	20.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **LUCCARELLI COSTRUZIONI SRL** P.IVA:02887350730 che ha offerto un ribasso nella misura del 20,0000(venti,zero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di **LUCCARELLI COSTRUZIONI SRL** P.IVA:02887350730 con sede in Via Bernini 91, Massafra (TA), 74016, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 161.773,39, cui vanno aggiunti € 5.573,79 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 167.347,18.

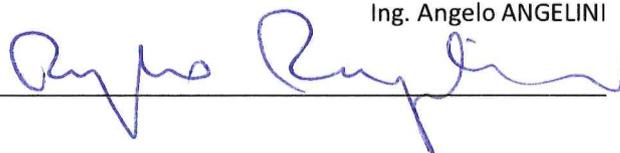
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16.55.

Letto, confermato e sottoscritto.

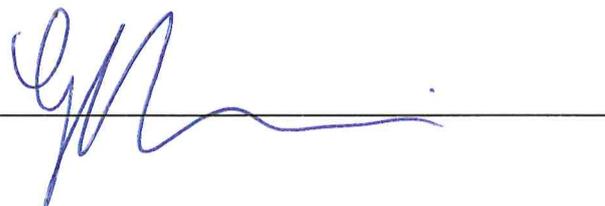
**Il Responsabile Unico del Progetto**

Ing. Angelo ANGELINI



---

**I testimoni:**



---