



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLE GRAVINE

Comuni Associati

Comune di Massafra, Comune di Crispiano, Comune di Statte, Unione Terre delle Gravine

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)

- pec: cucterredellegravine@pec.it

Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

COMUNE DI MASSAFRA (TA)

- - MASSAFRA (TA) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 073015

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa e valutazione offerta economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di "COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DI VIA LATERRA"
CIG	A00C3EE084
CUP	C24C20000160001
Importo di gara	419.950,29
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Comune di Massafra
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Massafra n 509 del Reg. Gen. 2442 del 28.09.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Determinazione Dirigenziale n. 117 del 14.10.2023 è stato approvato lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3625 del 16.10.2023, 3626 del 16.10.2023, 3627 del 16.10.2023, 3628 del 16.10.2023, 3629 del 16.10.2023

contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 30.10.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 30.10.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
FERRARESE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA MESOLE 21, Crispiano (TA), 74012	27/10/2023 16:50	n.3921 del 27/10/2023
Impresa Edile Lionetti s.r.l. Tipo partecipazione:	Via Callano, 47, Barletta (BT), 76121	28/10/2023 13:07	n.3923 del 28/10/2023
LUCIANO LACITIGNOLA SRL Tipo partecipazione:	VIA COSTANTINOPOLI N. 33, Taranto (TA), 74123	30/10/2023 08:38	n.3931 del 30/10/2023
4M s.r.l. Tipo partecipazione:	Via Niceforo FOCA, 30, Taranto (TA), 74123	25/10/2023 10:07	n.3877 del 25/10/2023
D'ATTOLICO PAOLO SRL Tipo partecipazione:	via Napoli, 379/a, Bari (BA), 70132	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 31 del mese di Ottobre alle ore 10:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Giuseppe Iannucci, assistito dalla dott.ssa Donatella Montanaro dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
4M s.r.l. - P.IVA:03168040735 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	NESSUNO

FERRARESE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02551580737 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	NESSUNO
Impresa Edile Lionetti s.r.l. - P.IVA:08157730725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	NESSUNO
LUCIANO LACITIGNOLA SRL - P.IVA:02779110739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	De Bartolomeo Fabio

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
4M s.r.l. - P.IVA:03168040735 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 5.10 MB Impronta MD5: 00e812490874086dd58ceb31cf435072	AMMESSA
FERRARESE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02551580737 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A_Documentazione.rar.p7m Dimensione file: 6.29 MB Impronta MD5: 96aab1038aad933c4d8209a52359286a	AMMESSA

Impresa Edile Lionetti s.r.l. - P.IVA:08157730725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A - Documentazione amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 4.74 MB Impronta MD5: 135ba9a86324312034cc468fb08a93 9b	AMMESSA
LUCIANO LACITIGNOLA SRL - P.IVA:02779110739 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 12.59 MB Impronta MD5: f7217cfe16aeac4d7425b0b282f5161 5	AMMESSA

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:
-

Concorrente	Ribasso offerto
Impresa Edile Lionetti s.r.l. Tipo partecipazione:	5.861%
FERRARESE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	6.58%
LUCIANO LACITIGNOLA SRL Tipo partecipazione:	12.68%
4M s.r.l. Tipo partecipazione:	19.0%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da 4M s.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 19,0000 (diciannove,zero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di 4M s.r.l. con sede in Via Niceforo FOCA, 30, Taranto (TA), 74123, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 327.076,67, cui vanno aggiunti € 16.151,93 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 343.228,60.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.55.

Letto, confermato e sottoscritto.



F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giuseppe IANNUCCI

Il testimone:


