



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLE GRAVINE

Comuni Associati

Comune di Massafra, Comune di Crispiano, Comune di Statte, Unione Terre delle Gravine

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)
- pec: cucterredellegravine@pec.it
Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

COMUNE DI MASSAFRA (TA)

- - MASSAFRA (TA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 073015

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Valutazione Documentazione Integrativa

| | |
|------------------------------|---|
| Oggetto | Adeguamento funzionale, messa in sicurezza impiantistica e allestimento mensa scolastica Istituto Comprensivo San Giovanni Bosco - Via Nuova - Riproposizione |
| CIG | A01B81077D |
| Importo di gara | 170.289,75 |
| Scelta del contraente | Procedura Negoziata con almeno 5 inviti |
| Struttura proponente | Comune di Massafra |
| Modalità | TELEMATICA |

PREMESSO E CONSIDERATO

- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3575 del 12.10.2023, 3576 del 12.10.2023, 3577 del 12.10.2023, 3578 del 12.10.2023, 3579 del 12.10.2023

contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 23.10.2023
- che con verbale di gara n. 1 del 24.10.2023 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 3841 del 24.10.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 15:54 del giorno 24.10.2023 alle ore 11:30 del giorno 30.10.2023;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 30.10.2023 alle ore 12,00.
- Che in data 24.10.2023 e alle ore 12,15 si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) ed all'attivazione del soccorso istruttorio

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 30 del mese di Ottobre alle ore 12:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Giuseppe Iannucci, assistito dalla dott.ssa Donatella Montanaro dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

| Concorrente | Presente | Rappresentante |
|--|----------|----------------|
| GIPI APPALTI SRL - P.IVA:01826450734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO | NESSUNO |
| CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL - P.IVA:01395120775 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | NO | NESSUNO |

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

| Partecipante | Data e ora di arrivo | Protocollo | Offerta |
|--|----------------------|---------------------------|---------|
| GIPI APPALTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | 27/10/2023 14:05 | n. 3919 del 27/10/2023 | AMMESSA |

| | | | |
|--|---------------------|---------------------------|---------|
| CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | 28/10/2023 18:42 | n. 3925 del 28/10/2023 | AMMESSA |
|--|---------------------|---------------------------|---------|

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

| Concorrente | Ribasso offerto |
|--|-----------------|
| GIPI APPALTI SRL Tipo partecipazione: | 3.0% |
| CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL Tipo partecipazione: | 3.51% |

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 3,5100 (tre,cinquemilacentesimo)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CIFARELLI EDILIMPIANTI SRL con sede in Via della Libertà, 16, Montescaglioso (MT), 75024, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 162.256,01, cui vanno aggiunti € 2.131,38 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 164.387,39.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:45.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giuseppe IANNUCCI





Il Testimone