



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLE GRAVINE
Comuni Associati

Comune di Massafra, Comune di Crispiano, Comune di Statte, Unione Terre delle Gravine

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)
- pec: cucterredellegravine@pec.it
Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

COMUNE DI STATTE (TA)

- - STATTE (TA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 073029

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART 1, COMMA
2, LEGGE 120/2020**

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Interventi di efficientamento energetico dell'edificio scolastico P. Borsellino
CIG	9808317F3A
CUP	
Importo di gara	€ 1.486.325,85
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Settore tutela del territorio e dell'ambiente del Comune di Statte
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Statte n.255 del 08/05/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, Legge 120/2020;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 26 del 09.05.2023 è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 1373 del 09.05.2023, 1374 del 09.05.2023, 1375 del 09.05.2023, 1376 del 09.05.2023, 1377 del 09.05.2023, 1378 del 09.05.2023, 1379 del 09.05.2023, 1380 del 09.05.2023, 1381 del 09.05.2023,

1382 del 09.05.2023, 1383 del 09.05.2023, 1384 del 09.05.2023, 1385 del 09.05.2023, 1386 del 09.05.2023, 1387 del 09.05.2023, 1388 del 09.05.2023, 1389 del 09.05.2023, 1390 del 09.05.2023, 1391 del 09.05.2023, 1392 del 09.05.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 22.05.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica l'arco temporale dalle ore 13:00 del giorno 22.05.2023 alle ore 13:00 del giorno 23.05.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 10 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BAGNOLI SRL Tipo partecipazione:	C/DA CERRETO, sn, Castropignano (CB), 86010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CO.RI.IM. SRL Tipo partecipazione:	Via Lyss N.66/68, Monopoli (BA), 70043	22/05/2023 13:02	n.1544 del 22/05/2023
COSTRUZIONI VULPIO S.r.l. Tipo partecipazione:	Via E. Guida n. 183, Gravina in Puglia (BA), 70024	22/05/2023 13:01	n.1543 del 22/05/2023
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA TUFARELLI III TRAV A SX 8, San Giorgio a Cremano (NA), 80046	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ECOVERDE S.R.L. Tipo partecipazione:	Via G. Oberdan n,96, Lecce (LE), 73100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI di Bellizzi Giovanni S.A.S. Tipo partecipazione:	Via La Lenza, snc - Zona Industriale, Capurso (BA), 70010	22/05/2023 13:21	n.1547 del 22/05/2023
EDILCASA Soc. Cooperativa Tipo partecipazione:	VIA GUGLIELMI N. 9/BIS, Martina Franca (TA), 74015	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EK IMPIANTI SRL Tipo partecipazione:	VIA SARDEGNA Z.I. LOTTO 100/A, Acquaviva delle Fonti (BA), 70021	22/05/2023 13:27	n.1548 del 22/05/2023

GE.ST.IM. S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA GIACOMO CERUTI N° 56, Andria (BT), 76123	23/05/2023 11:26	n.1578 del 23/05/2023
ilvea building srl Tipo partecipazione:	via Claustro Cinfio n. 5, Altamura (BA), 70022	22/05/2023 16:40	n.1561 del 22/05/2023
M.A.D. SRL Tipo partecipazione:	VIA PER MARTINA FRANCA n.5950, Taranto (TA), 74123	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MAGAZZILE ROCCO ANTONIO SRL Tipo partecipazione:	SS 7 Appia km 632+350 snc, Massafra (TA), 74016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA COMUNALE PISANI, Napoli (NA), 80126	22/05/2023 13:07	n.1545 del 22/05/2023
Modomec Ecoambiente Tipo partecipazione:	SS 7 Appia km 637,100 Dx, Massafra (TA), 74016	22/05/2023 14:27	n.1556 del 22/05/2023
N.A.C. Costruzioni srl Tipo partecipazione:	VIALE VIRGILIO, 106, Taranto (TA), 74121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SANT'ANGELO s.r.l. Tipo partecipazione:	Viale Trieste, 2 - 74025 Marina di Ginosa (TA), Ginosa (TA), 74013	22/05/2023 16:26	n.1560 del 22/05/2023
STE.MAR.COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	Via Ada Negri,32, Copertino (LE), 73043	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TENNIS TECNICA SRL Tipo partecipazione:	S.P. MODUGNO-PALESE, Bari (BA), 70123	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
UNICASA SRL	VIA NICEFORO FOCA N. 20, Taranto (TA), 74123	22/05/2023 13:08	n.1546 del 22/05/2023

Tipo partecipazione:			
VISO EDIL ECOLOGIA S.R.L. Tipo partecipazione:	CONTRADA LAGHEZZA, SNC, Monopoli (BA), 70043	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 24 del mese di Maggio alle ore 09:00, con proseguo il giorno 25/05/2023 ore 10:00 il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Francesco De Felice, assistito da dott.ssa Anna Lucia Capriulo dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
COSTRUZIONI VULPIO S.r.l. - P.IVA:08252410728 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • S.I.E. di Laico Giuseppe - P.IVA/Cod Fisc.:03998400729 (Mandante)	NO	
CO.RI.IM. SRL - P.IVA:05847740726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L. - P.IVA:05748201216 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
UNICASA SRL - P.IVA:02705480735 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • officine jolly srlu - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante)	NO	
EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI di Bellizzi Giovanni S.A.S. - P.IVA:04063800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
EK IMPIANTI SRL - P.IVA:04304890728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Modomec Ecoambiente - P.IVA:03010620734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

SANT'ANGELO s.r.l. - P.IVA:02547300737 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
ilvea building srl - P.IVA:05830250725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
GE.ST.IM. S.R.L. - P.IVA:06111000722 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • RE.CO.MAN. S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:08364800725 (Mandante)	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
COSTRUZIONI VULPIO S.r.l. - P.IVA:08252410728 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • S.I.E. di Laico Giuseppe - P.IVA/Cod Fisc.:03998400729 (Mandante)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 4.75 MB Impronta MD5: 2483148f5704477b78591faf38e2c5d2	AMMESSA
CO.RI.IM. SRL - P.IVA:05847740726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m.tsd Dimensione file: 8.08 MB Impronta MD5: b673a7329e0eea1945187c83ed868eab	AMMESSA
MAR. SAL. RESTAURI S.R.L. - P.IVA:05748201216 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 21.84 MB Impronta MD5: 3c2632655325091aadcb70b2d71680b4	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Integrare DGUE soggetti art. 80 comma 3

<p>UNICASA SRL - P.IVA:02705480735</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • officine jolly srlu - P.IVA/Cod Fisc.:02736800737 (Mandante) 	<p>Nome file: busta_amministrativa.rar.p7m.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 22.30 MB</p> <p>Impronta MD5: 06caf63203568959f566d9210842fd33</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Integrare le dichiarazioni integrative mandante</p>
<p>EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI di Bellizzi Giovanni S.A.S. - P.IVA:04063800728</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: busta documentazione amministrativa.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 2.76 MB</p> <p>Impronta MD5: a6789dd981533b31541407e34adf0964</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>EK IMPIANTI SRL - P.IVA:04304890728</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 5.11 MB</p> <p>Impronta MD5: 127b19f0b21900ac7ad59f762432cbdd</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Modomec Ecoambiente - P.IVA:03010620734</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: doc amm.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 10.35 MB</p> <p>Impronta MD5: c7c0083adb5a1093490f1d11853b671c</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>SANT'ANGELO s.r.l. - P.IVA:02547300737</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA_A_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 4.88 MB</p> <p>Impronta MD5: bf1243dc9b94faafe870239d634714f9</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>ilvea building srl - P.IVA:05830250725</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: amministrativa ZIP.zip.p7m.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 6.14 MB</p> <p>Impronta MD5: 0d80316ec139033e186cf110effad0a1</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>GE.ST.IM. S.R.L. - P.IVA:06111000722</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • RE.CO.MAN. S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:08364800725 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 12.73 MB</p> <p>Impronta MD5: 7f01c9ce6dd4cc0c10c04972987f7252</p>	<p>AMMESSA</p>

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 12:00 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 29/05/2023 alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento
Geom. Francesco DE FELICE

I testimoni:

Dott.ssa Anna Lucia CAPRIULO
