



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLE GRAVINE

Comuni Associati

Comune di Massafra, Comune di Crispiano, Comune di Statte, Unione Terre delle Gravine

Sede: Via Vittorio Veneto, 15 - 74016 - MASSAFRA (TA)

- pec: cucterredellegravine@pec.it

Tel. +39 099 8858111 - Fax +39 099 8858410

COMUNE DI MASSAFRA (TA)

- - MASSAFRA (TA) - Tel.

Part. IVA: 00858770738 Cod. Fisc. 80009410731 Cod. Istat 073015

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Verbale ricalcolo soglia di anomalia e aggiudicazione provvisoria

Oggetto	BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADE COMUNALI E RELATIVE PERTINENZE DA ESEGUIRE NEL COMUNE DI MASSAFRA.
CIG	9201241048
CUP	C27H21007490007
Importo di gara	555.104,19
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Massafra
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che in data 8 giugno 2022 dalle ore 10.10 il Presidente del seggio di gara assistito dai testimoni ha aperto la busta amministrativa e ha verificato la correttezza della documentazione delle ditte dalla n°1 alla n°29 così come da verbale;
- la seduta è stata sospesa alla ore 13,35 e rinviata al giorno 09.06.2022 alle ore 15,00;
- che con verbale di gara n.2 del 09.06.2022 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 928 del 09.06.2022, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli

effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 17:54 del giorno 09.06.2022 alle ore 09:00 del giorno 15.06.2022;

- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 15.06.2022 alle ore 10:00.
- che con verbale del 15.06.2022 è stato preso atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva e successivamente è stata aperta l'offerta economica dei concorrenti ammessi rilevando quale migliore offerta quella presentata dalla Ditta SANT'ANGELO s.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 22,4970 (ventidue,quattromilanovecentosettanta)% risultando aggiudicataria.
- con nota prot. n°30243 del 20.06.2022 la Ditta DELL'ORCO srl di Laterza ha rilevato che, dall'esame del verbale di gara del 15/06/2022, è emerso un errore nell'indicazione del ribasso formulato dalla Ditta scrivente infatti, l'offerta economica della Società propone un ribasso pari al 22,311%, mentre il verbale redatto dal seggio di gara indica la diversa percentuale del 23.311%.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di giugno alle ore 12:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Giuseppe Iannucci, assistito dal Sig. Angelo Andria e l'Ing. Gianluca Saracista in qualità di testimoni, ha rilevato l'effettivo errore nella trascrizione dell'offerta della Ditta DELL'ORCO, così come segnalato dalla stessa ditta e ha provveduto al ricalcolo della soglia di anomalia così come riportato nell'allegato prospetto.

Dall'esito del ricalcolo viene confermato che la migliore offerta risulta quella presentata da SANT'ANGELO s.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 22,4970 (ventidue,quattromilanovecentosettanta)%


Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di SANT'ANGELO s.r.l. con sede in Viale Trieste, 2 - 74025 Marina di Ginosa (TA), Ginosa (TA), 74013, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 419.729,17, cui vanno aggiunti € 13.539,13 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 433.268,30.

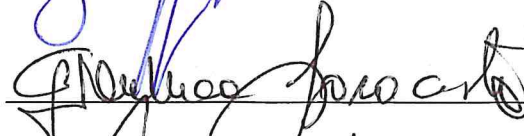
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.


La seduta pubblica si chiude alle ore 12,45

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Giuseppe IANNUCCI



I testimoni:






Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 9201241048

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
MACOB S.R.L.	5.012	NO
ICOST SRL	5.71	NO
LA TORRE LUCIANO DI LA TORRE GIANLUCA & C. S.A.S.	6.001	NO
LAMA di MILO srl	7.15	NO
CASTELLI S.R.L.	8.5	NO
cofas srl	10.121	NO
NUZZACI STRADE SRL	11.501	NO
IMPRESA GEOM CAPACCHIONÉ LUIGI	12.111	NO
C.B.M.C.S.R.L.	12.654	NO
COGER SOC. COOP.	12.715	NO
FORNARO VINCENZO	12.72	NO
EURO STRADE s.r.l.	13.611	NO
vannella	15.207	NO
M.A. Costruzioni Generali S.r.l.	15.63	NO
SASSI STRADE s.r.l.	15.822	NO
I.C.B. s.r.l.	16.75	NO
SIQUAM S.R.L.U.	17.891	NO
PELLE' ANTONIO	18.1	NO
UNICASA SRL	18.12	NO
GIAMPETRUZZI S.R.L.	18.131	NO
FAP SRL	18.322	NO
Co.De.Ca Strade srl	18.48	NO



Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
BEN.ECO LAVORI GENERALI SRL	18.526	NO
COSTRUZIONI GISCAV SRL	18.978	NO
forleo srl unipersonale	19.16	NO
VITALE GIUSEPPE ANGELO	19.512	NO
EFFE EMME COSTRUZIONI S.R.L.	20.651	NO
CAROLI PIETRO COSTRUZIONI SRL	21.4	NO
ZARA APPALTI SRL	21.554	NO
IMPRESA EDILE ZIGRINO SRL - UNIPERSONALE	21.67	NO
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL	21.994	NO
DELL'ORCO SRL	22.311	NO
SANT'ANGELO s.r.l.	22.497	NO
COEFFE STRADE SRL	23.448	SI
COSTRUZIONI DI TARANTO SRL	24.584	SI
Bi & Co S.r.l.	25.171	SI
CALORA SURL	26.326	SI
Martellone s.r.l.	26.42	SI
GFA COSTRUZIONI SRL	26.567	SI
PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	26.688	SI
Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l.	28.484	SI
PETITO COSTRUZIONI S.R.L UNIPERSONALE	28.533	SI
DALMAR OPERE GENERALI SRL	28.726	SI
impresa bozza francesco	30.233	SI
CAVE & CANTIERI SRLS	32.317	SI
CO.GE SRL	33.763	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 46

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 5

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 5



Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 5
Numero delle offerte centrali (C): 36
Somma dei ribassi (D): 693.827
Media aritmetica dei ribassi ($E = D / C$): 19.273
Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 16
Somma degli scarti (G): 70.909
Media degli scarti ($H = G / F$): 4.432
Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico ($I = E + H$): 23.705
Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 8
Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 2
Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola ($N = L \times M$): 16
Valore percentuale di decremento ($O = H * N\%$): 0.709
Valore soglia anomala ($SA = I - O$): **22.996**

