



UNIONE DEI COMUNI di



Crispiano



Massafra

Statte

NUMERO REGISTRO GENERALE n. 67 del 10.09.2019

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

OGGETTO	- COMUNE DI MASSAFRA: procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - "Lotto 1" all'affidamento dei seguenti servizi connessi alla gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Massafra- CIG 7942487B9B – Nomina commissione di gara e impegno di spesa.
----------------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Relazione Istruttoria

Richiamate:

- la delibera di C.C. n. 11 del 27/03/2019 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2019/2021";
- la delibera di C.C. n. 12 del 27/03/2019 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;
- la delibera G.C. n. 62 del 16/04/2019 di "Approvazione del Piano esecutivo di gestione 2019/2021, contenente anche il Piano delle Performance 2019 – 2021 art. 169 comma 3 bis del D.Lgs 267/2000;

Premesso:

- con determina a contrarre n.1150 del 19/06/2019 il Comune di Massafra ha avviato la procedura per l'affidamento dei seguenti servizi connessi alla gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Massafra:

- A. Servizi generali di coordinamento e ricognizione del patrimonio immobiliare
- B. Manutenzione ordinaria degli edifici pubblici
- C. Pulizia degli edifici pubblici
- D. Manutenzione ordinaria del Cimitero e gestione dei servizi cimiteriali
- E. Manutenzione straordinaria a misura;

ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante piattaforma telematica web di E-procurement denominata "Traspare" per la gestione

integrata di tutti i processi di procedure di gare della CUC dell'Unione dei Comuni, ai sensi di quanto previsto dall'art.38, comma 4, lett.b) del D.Lgs.50/2016;

che con determinazione n.47 del 25/06/2019, esecutiva, della Centrale Unica di Committenza, veniva approvata la documentazione di gara e l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei servizi connessi alla gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Massafra, l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pertanto € 2.021.378,60= IVA esclusa oltre ad €.56.490,25= oltre Iva per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e veniva nominato RUP dell'intervento l'Ing. Giuseppe Iannucci Dirigente della quarta Ripartizione;

- che in applicazione di quanto previsto dalla legge 136/2010, riguardante l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, per il servizio in argomento è stato acquisito il seguente CIG:7942487B9B
- che ai sensi dell'art.77 del D. Lgs. N. 50/2016 e smi quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione è demandata ad una commissione giudicatrice, presieduta da un presidente designato dalla stazione appaltante e da componenti esperti nel settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- che la commissione deve essere costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni;
- che la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, come disposto dal comma 7 dell'art.77 del D.lgs n.50/2016 e smi;
- che il termine di presentazione delle offerte nella procedura di gara in oggetto è stato fissato al 07.08.2019.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 77, commi 4,5 e 6, del d.lgs. 50/2016:

- i commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;
- coloro che, nel biennio antecedente all'indizione della procedura di aggiudicazione, hanno ricoperto cariche di pubblico amministratore, non possono essere nominati commissari giudicatori relativamente ai contratti affidati dalle Amministrazioni presso le quali hanno esercitato le proprie funzioni d'istituto;
- si applicano ai commissari e ai segretari delle commissioni l'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, l'articolo 51 del codice di procedura civile, nonché l'articolo 42 del codice dei contratti;
- sono altresì esclusi da successivi incarichi di commissario coloro che, in qualità di membri delle commissioni giudicatrici, abbiano concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
- al momento dell'accettazione dell'incarico, i commissari dichiarano ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi in questione.

Atteso che:

- con note prot. gen. CUC n.400 del 17/07/2019 e n.421 del 24/07/2019, trasmesse rispettivamente, al Politecnico di Bari ed ai Comuni di Taranto, Palagianello e Castellaneta, sono stati richiesti nominativi di esperti, in possesso di specifica esperienza in riferimento al settore cui afferisce l'oggetto del contratto, disponibili a svolgere l'incarico di componente esterno della Commissione di Gara in epigrafe;
- con nota prot. n.415 del 19/07/2019, il Politecnico di Bari ha comunicato i seguenti nominativi di docenti individuati per il soddisfacimento dell'esigenza in oggetto: prof.ssa Nunzia Carbonara e prof. Antonio Messeni Petruzzelli;
- con nota prot. n.431 del 07/08/2019 l'arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area Lavori Pubblici del Comune di Castellaneta, ha comunicato la propria disponibilità al Conferimento dell'incarico di commissario della gara in epigrafe;
- con nota prot. n.434 del 08/08/2019 l'arch. Osvaldo Digiaco, in qualità di Responsabile P.O. Servizio S.U.E. Direzione Pianificazione Urbanistica del Comune di Taranto, ha comunicato la propria disponibilità per lo svolgimento dell'incarico di commissione di gara;

- con nota prot. n.448 del 20/08/2019 l'arch. Antonella Carriero, in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Palagianello, ha comunicato la propria disponibilità come componente esterno della commissione di gara in oggetto;
- con nota prot. n.447 del 20/08/2019, l'arc. Aldo Caforio, in qualità di responsabile della IV Area Urbanistica del Comune di Castelleneta, ha comunicato la propria disponibilità ad essere nominato come commissario esterno di gara;
- in data 21/08/2019 è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente, la data del sorteggio per la nomina della Commissione di gara;

A seguito del citato sorteggio, in data 26/08/2019 è stato redatto il verbale della nomina componenti esterni della Commissione di gara, dal quale si evince che, a seguito del predetto sorteggio, sono stati individuati seguenti nominativi:

- Arch. Osvaldo Digiacomo;
- Prof. Antonio Messeni Petruzzelli;

Acquisite le dichiarazioni di responsabilità da parte dei suddetti esperti individuati, in ordine all'insussistenza delle cause ostative alla nomina a componente della commissione giudicatrice di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 d.lgs. 50/2016, all'articolo 35-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001 e all'articolo 42 del codice dei contratti.

Acquisito il curriculum Vitae e verificata la competenza degli stessi con riferimento alla procedura di gara di che trattasi.

Valutata l'opportunità di inserire ai sensi del comma 4 dell'art. 77 del D.lgs 50/2017 il RUP quale componente della Commissione, al fine di contenere le spese relative alla Commissione di Gara poste a carico della SA

Stabilito, in analogia con la quantificazione del corrispettivo per i commissari di gara indicata nel parere del 29.09.2004 del Consiglio Superiore dei LL.PP, che ai componenti esperti, per tale prestazione verrà riconosciuta la complessiva somma di € 1.500,00= c/uno omni-comprendivo;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di committenza dell'Unione di Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, di cui alla DGU n° 3 del 09.02.2016.

Stante quanto sopra, fermo restando che quanto in narrativa deve considerarsi parte integrante e sostanziale, il sottoscritto responsabile del procedimento rinvia per competenza al Dirigente della Centrale Unica di Committenza.

PROPONE

al Responsabile della Centrale Unica di Committenza
dott.ssa Cosima Oliva

1. di costituire la commissione giudicatrice per la gara relativa all'affidamento dei servizi connessi alla gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Massafra, alla quale è attribuito il seguente CIG 7942487B9B;

2. di nominare i seguenti componenti :

- Presidente: Prof. Antonio Messeni Petruzzelli;
- Componente esperto: dott. Osvaldo Digiacomo;
- Componente esperto: Ing. Giuseppe Iannucci;

1. Di provvedere con successivo atto a liquidare e pagare, ai sensi dell'art. 27 del regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC, la somma complessiva di **€. 3.000,00**, alla C.U.C. dell'Unione dei Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, mediante girofondo sul conto di tesoreria unica n° **0117705** e per le seguenti causali: spese commissione di gara;
- 2.
3. di dare atto che la suddetta C.U.C. provvederà all'impegno e liquidazione delle spese di commissione di gara e provvederà conseguentemente a trasmettere a questo Comune la relativa documentazione giustificativa (mandati di pagamento quietanzati);
3. **di dare atto** che le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte dall'istruttore tecnico Ing. Gianluca Saracista della 4^ Ripartizione ;
4. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

Il Dirigente/RUP
Ing. Giuseppe IANNUCCI

**IL DIRIGENTE DELL'UNIONE DEI COMUNI DI CRISPIANO, MASSAFRA E STATTE
RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

L'anno duemiladiciannove il giorno DIECI del mese di SETTEMBRE , in Massafra, nella sede dell'Unione dei Comuni, il responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni, Ing. Giuseppe Iannucci , ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90

Letta e fatta propria la relazione istruttoria che precede.

Visto il Decreto Presidenziale n. 11/2018 con il quale è stata conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni;

Atteso di dover procedere alla costituzione della commissione giudicatrice per la procedura di gara aperta per l'affidamento dei servizi connessi alla gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Massafra.

Dato atto che per la procedura di gara in argomento è stato acquisito il seguente CIG 7942487B9B.

Visto l'art. 13 del vigente regolamento Unionale sull'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza.

Vista la propria determina n. 71 del 20.11.2018, con la quale è stata attivata la procedura della piattaforma telematica web di E-procurement denominata "Traspere" per la gestione integrata di tutti i processi di procedure di gare della CUC dell'unione dei Comuni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 4, lettera b) del D. lgs. 50/2016.

Visti:

- il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- la delibera C.U. n. 2 del 28.03.2018 con la quale è stato approvato il DUP 2018/2020,
- la delibera C.U. n. 3 del 28.03.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018/2020.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. di costituire la commissione giudicatrice per la gara relativa all'affidamento dei servizi connessi alla gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Massafra, alla quale è attribuito il seguente CIG 7745296474;

2. di nominare i seguenti componenti:

- Presidente: Prof. Antonio Messeni Petruzzelli;
- Componente esperto: dott. Osvaldo Digiacomo;
- Componente esperto: Ing. Giuseppe Iannucci;

3. di dare atto che le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte dall'istruttore tecnico Ing. Gianluca Saracista della 4^ Ripartizione;

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento di Gara ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della CUC è l'Ing. Giuseppe IANNUCCI;

4. Di provvedere con successivo atto a liquidare e pagare, ai sensi dell'art. 27 del regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della predetta CUC, la somma complessiva di **€. 3.000,00**, alla C.U.C. dell'Unione dei Comuni di Crispiano, Massafra e Statte, mediante girofondo sul conto di tesoreria unica n° **0117705** e per le seguenti causali: spese commissione di gara;

5. di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente.

**Firmato Il Dirigente della Centrale Unica di Committenza
Ing. Giuseppe IANNUCCI**

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line dell'Unione, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, sarà contenuto in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Giuseppe IANNUCCI

Ai sensi dell'art.151, c.4 del T.U. n. 267/2000:

si vista non si vista

la presente per la regolarità contabile

attestando non attestando

la copertura finanziaria della spesa rinveniente dal presente atto.

addì, _____

f.To Il Responsabile del Servizio

Finanziario

Dott.ssa Angela D'ERI

SI ATTESTA

- che la presente determinazione, a cura dell'Ufficio Segreteria:

È stata affissa all'Albo Pretorio On Line dell'Unione dei Comuni, così come previsto dalla Statuto Unionale per quindici giorni dal al ;

È stata inviata con nota in data

Ai Sindaci dei Comuni dell'Unione

All'Ufficio _____

All'Ufficio Ragioneria

addì ,

**L'INCARICATO DELL'UFFICIO
SEGRETARIA
Michele Greco**